

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 1.1.1.1 Descripción: Desbroce y limpieza del terreno, con medios manuales. Comprende los trabajo...

Unidad: m² Cantidad: 500,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Peón ordinario construcción.	h	0,317	15,380	4,88
			Subtotal	4,88

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Desbrozadora equipada con disco de dientes de si...	h	0,020	4,000	0,08
			Subtotal	0,08

Coste directo total	2.480,00
Coste directo unitario	4,96
Gastos generales	0,64
Coste unitario	5,60

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 2.1.1.1 Descripción: Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/...

Unidad: m³ Cantidad: 33,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª ferrallista.	h	0,080	17,450	1,40
Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en o...	h	0,050	17,450	0,87
Ayudante ferrallista.	h	0,119	16,750	1,99
Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en o...	h	0,299	16,750	5,01
Subtotal				9,27

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Ferralla elaborada en taller industrial con acero en...	kg	50,000	0,810	40,50
Separador homologado para cimentaciones.	Ud	8,000	0,130	1,04
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diá...	kg	0,200	1,100	0,22
Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	m³	1,100	74,270	81,70
Subtotal				123,46

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Subtotal				0,00

Coste directo total	4.380,09
Coste directo unitario	132,73
Gastos generales	17,25
Coste unitario	149,98

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.1.2.1 Descripción: Suministro e instalación fija en superficie de canalización de bandeja perforada ...

Unidad: m Cantidad: 115,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,056	17,170	0,96
Ayudante electricista.	h	0,056	15,930	0,89
			Subtotal	1,85

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Bandeja perforada de PVC rígido, de 50x75 mm, p...	m	1,000	6,410	6,41
			Subtotal	6,41

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	949,90
Coste directo unitario	8,26
Gastos generales	1,07
Coste unitario	9,33

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.1.2.2 Descripción: Suministro e instalación enterrada de canalización de tubo curvable, suministra...

Unidad: m Cantidad: 180,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,024	17,170	0,41
Oficial 1ª construcción.	h	0,042	16,620	0,70
Ayudante electricista.	h	0,019	15,930	0,30
Peón ordinario construcción.	h	0,042	15,380	0,65
			Subtotal	2,06

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	m³	0,058	12,020	0,70
Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietilen...	m	1,000	1,170	1,17
Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm d...	m	1,000	0,250	0,25
			Subtotal	2,12

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	h	0,001	40,080	0,04
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con pl...	h	0,044	3,500	0,15
Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	h	0,006	9,270	0,06
			Subtotal	0,25

Coste directo total	797,40
Coste directo unitario	4,43
Gastos generales	0,58
Coste unitario	5,01

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.1.3.1 Descripción: Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego...

Unidad: m Cantidad: 1.000,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,039	17,170	0,67
Ayudante electricista.	h	0,039	15,930	0,62
			Subtotal	1,29

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada ...	m	1,000	0,910	0,91
			Subtotal	0,91

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	2.200,00
Coste directo unitario	2,20
Gastos generales	0,29
Coste unitario	2,49

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.1.4.1 Descripción: Interruptor automático magnetotérmico, de 3 módulos, tripolar (3P), intensidad ...

Unidad: Ud Cantidad: 3,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,292	17,170	5,01
			Subtotal	5,01

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Interruptor automático magnetotérmico, de 3 mód...	Ud	1,000	62,890	62,89
			Subtotal	62,89

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	203,70
Coste directo unitario	67,90
Gastos generales	8,83
Coste unitario	76,73

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.1.4.2 Descripción: Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nomin...

Unidad: Ud Cantidad: 1,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,244	17,170	4,19
			Subtotal	4,19

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, ...	Ud	1,000	56,990	56,99
			Subtotal	56,99

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	61,18
Coste directo unitario	61,18
Gastos generales	7,95
Coste unitario	69,13

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.1.4.3 Descripción: Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, bipolar (2P), intensidad nomin...

Unidad: Ud Cantidad: 1,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,244	17,170	4,19
			Subtotal	4,19

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Interruptor diferencial instantáneo, de 2 módulos, ...	Ud	1,000	135,140	135,14
			Subtotal	135,14

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	139,33
Coste directo unitario	139,33
Gastos generales	18,11
Coste unitario	157,44

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.1.4.4 Descripción: Interruptor unipolar (1P) estanco, con grado de protección IP 55, monobloc, ga...

Unidad: Ud Cantidad: 7,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,244	17,170	4,19
			Subtotal	4,19

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Interruptor unipolar (1P) estanco, con grado de pro...	Ud	1,000	8,780	8,78
			Subtotal	8,78

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	90,79
Coste directo unitario	12,97
Gastos generales	1,69
Coste unitario	14,66

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.1.6.1 Descripción: Derivación individual monofásica enterrada para vivienda, formada por cables u...

Unidad: m Cantidad: 60,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,063	17,170	1,08
Oficial 1ª construcción.	h	0,047	16,620	0,78
Ayudante electricista.	h	0,058	15,930	0,92
Peón ordinario construcción.	h	0,047	15,380	0,72
			Subtotal	3,50

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	m³	0,083	12,020	1,00
Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietilen...	m	1,000	0,880	0,88
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asig...	m	3,000	0,980	2,94
Conductor de cobre de 1,5 mm² de sección, para ...	m	1,000	0,130	0,13
Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	Ud	0,200	1,480	0,30
			Subtotal	5,25

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	h	0,001	40,080	0,04
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con pl...	h	0,063	3,500	0,22
Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	h	0,009	9,270	0,08
			Subtotal	0,34

Coste directo total	545,40
Coste directo unitario	9,09
Gastos generales	1,18
Coste unitario	10,27

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.2.1.1 Descripción: Suministro e instalación en la superficie del techo en garaje de luminaria, de 12...

Unidad: Ud Cantidad: 21,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,289	17,170	4,96
Ayudante electricista.	h	0,289	15,930	4,60
			Subtotal	9,56

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Luminaria, de 1276x100x100 mm, para 1 lámpara ...	Ud	1,000	20,480	20,48
Tubo fluorescente TL de 36 W.	Ud	1,000	7,210	7,21
			Subtotal	27,69

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	782,25
Coste directo unitario	37,25
Gastos generales	4,84
Coste unitario	42,09

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.2.2.1 Descripción: Suministro e instalación en la superficie del techo de luminaria, de 160x160x27...

Unidad: Ud Cantidad: 3,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,145	17,170	2,49
Ayudante electricista.	h	0,145	15,930	2,31
			Subtotal	4,80

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Luminaria, de 160x160x271 mm, para 1 lámpara i...	Ud	1,000	135,800	135,80
Lámpara incandescente A 60 de 75 W.	Ud	1,000	1,570	1,57
			Subtotal	137,37

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	426,51
Coste directo unitario	142,17
Gastos generales	18,48
Coste unitario	160,65

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.3.2.1 Descripción: Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego formada por tubo de ...

Unidad: m Cantidad: 71,720

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª construcción de obra civil.	h	0,055	16,620	0,91
Ayudante construcción de obra civil.	h	0,055	15,950	0,88
			Subtotal	1,79

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	m³	0,095	12,020	1,14
Tubo de polietileno PE 40 de color negro con band...	m	1,000	4,500	4,50
			Subtotal	5,64

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	532,88
Coste directo unitario	7,43
Gastos generales	0,97
Coste unitario	8,40

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**
Partida: 4.3.2.2 Descripción: Unidades de Cultivo nft
Unidad: 44 Cantidad: 44,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	0,00
Coste directo unitario	0,00
Gastos generales	0,00
Coste unitario	0,00

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**
Partida: 4.3.2.3 Descripción: CODO 90°
Unidad: Cantidad: 8,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	0,00
Coste directo unitario	0,00
Gastos generales	0,00
Coste unitario	0,00

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**
Partida: 4.3.2.4 Descripción: Filtro de arena
Unidad: Cantidad: 2,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	0,00
Coste directo unitario	0,00
Gastos generales	0,00
Coste unitario	0,00

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.3.2.5 Descripción: Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, prefabricada de hormigón, ...

Unidad: Ud Cantidad: 2,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª construcción.	h	0,593	16,620	9,86
Peón ordinario construcción.	h	0,435	15,380	6,69
			Subtotal	16,55

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	m³	0,162	70,640	11,44
Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de ho...	Ud	1,000	77,010	77,01
Marco y tapa prefabricados de hormigón armado f...	Ud	1,000	30,810	30,81
			Subtotal	119,26

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	271,62
Coste directo unitario	135,81
Gastos generales	17,66
Coste unitario	153,47

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**
Partida: 4.3.3.1 Descripción: Micro sprinkler
Unidad: Cantidad: 44,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	0,00
Coste directo unitario	0,00
Gastos generales	0,00
Coste unitario	0,00

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.3.4.1 Descripción: Electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas,...

Unidad: Ud Cantidad: 2,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,100	17,170	1,72
Oficial 1ª fontanero.	h	0,200	17,170	3,43
Ayudante fontanero.	h	0,200	15,930	3,19
			Subtotal	8,34

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipro...	Ud	1,000	27,780	27,78
Arqueta de plástico, con tapa y sin fondo, de 30x3...	Ud	1,000	30,710	30,71
			Subtotal	58,49

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	133,66
Coste directo unitario	66,83
Gastos generales	8,69
Coste unitario	75,52

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**
Partida: 4.3.4.3 Descripción: Bomba de distribución
Unidad: Cantidad: 2,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	0,00
Coste directo unitario	0,00
Gastos generales	0,00
Coste unitario	0,00

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**
Partida: 4.3.4.4 Descripción: Valvula de esfera
Unidad: Cantidad: 15,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	0,00
Coste directo unitario	0,00
Gastos generales	0,00
Coste unitario	0,00

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**

Partida: 4.3.4.5 Descripción: Programador electrónico para riego automático, para 4 estaciones, con 1 progr...

Unidad: Ud Cantidad: 2,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Oficial 1ª electricista.	h	0,858	17,170	14,73
Ayudante electricista.	h	0,858	15,930	13,67
			Subtotal	28,40

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
Programador electrónico para riego automático, p...	Ud	1,000	120,000	120,00
			Subtotal	120,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	296,80
Coste directo unitario	148,40
Gastos generales	19,29
Coste unitario	167,69

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**
Partida: 5.1 Descripción: Invernadero modular 250 m2
Unidad: Cantidad: 2,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	0,00
Coste directo unitario	0,00
Gastos generales	0,00
Coste unitario	0,00

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018

Análisis de precios unitarios

Obra: **Invernadero Hidropónico Santiago de Compostela**
Partida: 5.2 Descripción: Caseta prefabricada de hormigón
Unidad: Cantidad: 1,000

A. Mano de obra

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

B. Material

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

C. Maquinaria

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio unitario (€)	Precio total (€)
			Subtotal	0,00

Coste directo total	0,00
Coste directo unitario	0,00
Gastos generales	0,00
Coste unitario	0,00

Firma

Fecha

4 de Diciembre de 2018